

圆深 AVTARCHITECTS 建筑

operational construction

运 营 中 施 工

project reference

项 目 参 考 2 0 2 6

Hong Kong
香港
9/F, Sing Shun Centre, 495 Castle Peak Road, Lai Chi Kok,
Kowloon, Hong Kong
香港九龙荔枝角青山道495号诚信中心9楼

Shanghai
上海
Room 505, Building A, 208 Wending Road, Xuhui District,
Shanghai 200030
上海徐汇区文定路208号A座505室 邮编: 200030

Chengdu
成都
Room 907, Block C, East International Plaza, 229 Zhiqian
Section, East Avenue, Chengdu 610061
成都锦江区东大街芷泉段229号东方广场C座907室 邮编: 610061

E-mail
电邮
avt@avtdesign.com.hk

Website
网站
www.avtarchitects.com.hk
www.avtdesign.com.hk

Since 2007, we have specialized in providing consultancy for interior fitting-out and associated architectural works, with projects spanning China, Hong Kong, Macau, and other key cities throughout the Asia-Pacific (APAC) region.

自2007年起，我们一直专注于为室内装修及相关建筑工程提供咨询服务，项目遍布中国、香港、澳门以及亚太地区的其他主要城市。

We are headquartered in Hong Kong and Shanghai, China.
我们的总部位于中国香港和上海。

Project Type
项目类型

RETAIL 零售
商场 场所

LUXURY RETAIL 奢侈品零售
F&B 餐饮
DEPARTMENT STORE 百货公司
SHOPPING MALL 商场

WORKPLACE 工作
场所 场所

OFFICE 办公室
INDUSTRIAL 工业

HABITATION 居住
场所 场所

HOTEL 酒店
SERVICED APARTMENT 服务公寓
RESIDENTIAL APARTMENT 住宅公寓
HOUSE 住宅

COMMUNITY 社区
场所 场所

EDUCATION 教育
HEALTHCARE 医疗
CULTURAL 文化
ENTERTAINMENT 娱乐

Our Qualification
我们的资质

(Hong Kong) (香港)
(Taiwan) (台湾)
(Malaysia) (马来西亚)
(Philippines) (菲律宾)
Registered Architect
注册建筑师

(Mainland China) (中国内地)
Class I Registered Architect
一级注册建筑师

(Hong Kong) (香港)
Authorized Person (Architect)
认可人士 (建筑师)

(Hong Kong) (香港)
ISO 9001:2015

Construction Type
建造类型

CONVENTIONAL

CONSTRUCTION 传统的施工

CONSULTANCY SERVICE
THEN
CONSTRUCTION SERVICE
咨询服务然后施工服务

OPERATIONAL

CONSTRUCTION 运营中施工

CONSTRUCTION SERVICE
DURING
BUSINESS OPERATION
业务运营期间的施工服务

DESIGN & BUILD

CONSTRUCTION 设计与施工

CONSULTANCY SERVICE
AND
CONSTRUCTION SERVICE
咨询服务以及施工服务

Our Service
我们的服务

Executive
Architect
执行建筑师

Project
Management
项目管理

Concept
Design
概念设计

Detailed
Design
深化设计

Statutory
Submission
法定提交

Design &
Build
设计及施工

Construction Type
建造类型

OPERATIONAL CONSTRUCTION 运营中施工

CONSTRUCTION SERVICE
DURING
BUSINESS OPERATION
业务运营期间的施工服务

Quality construction services involve excellent construction quality, competitive schedules, costs and even improving the operational efficiency of the existing facilities during construction.

Many developed cities are renovating existing facilities, which often must remain operational during construction. Consultants and contractors must understand these operational needs to provide appropriate renovation services.

优质的工程服务，包括卓越的施工质量、具有竞争力的施工时间与费用，甚至需要在施工过程中，提升现有场所的运营效益。许多发达城市，会陆续翻新现有场所。这些现有场所往往需要持续运营，并在运营中施工。

顾问及施工单位需理解运营需求，并提供相应的翻新工程服务。

Our Service
我们的服务

Executive
Architect
执行建筑师

Project
Management
项目管理

Concept
Design
概念设计

Detailed
Design
深化设计

Statutory
Submission
法定提交

Design &
Build
设计及施工

CONSULTANCY + CONSTRUCTION

顾问 + 施工

AWE - G/F East Lobby Renovation

亚洲国际博览馆 - 首层东大堂翻新

Location 地点 AsiaWorld-Expo, Hong Kong
AsiaWorld-Expo, Hong Kong
亚洲国际博览馆, 香港

Client 客户
 AsiaWorld-Expo
亞洲國際博覽館

AsiaWorld-Expo is one of the world's premier exhibition and entertainment venues. The venue keeps full operation during construction.

亚洲国际博览馆是全球首屈一指的展览及娱乐场所之一。该场馆在施工期间保持全面运营。



executive architect / interior designer 执行建筑师/室内设计师

project management 项目管理

contract administration 合同管理

site resident 驻工地

concept design 概念设计

detailed design 深化设计

architectural consultant 建筑顾问

MEP consultant 机电顾问

QS consultant 工料测量顾问

statutory submission 法定提交

conventional construction 传统的施工

operational construction 运营中施工

design & build 设计及施工

design development & build 深化设计及施工

CONSULTANCY + CONSTRUCTION

顾问 + 施工

AWE - G/F East Lobby Renovation

亚洲国际博览馆 - 首层东大堂翻新

Location 地点 AsiaWorld-Expo, Hong Kong
亚洲国际博览馆, 香港

Client 客户
 亞洲國際博覽館

AsiaWorld-Expo is one of the world's premier exhibition and entertainment venues. The venue keeps full operation during construction.

亚洲国际博览馆是全球首屈一指的展览及娱乐场所之一。该场馆在施工期间保持全面运营。



executive architect / interior designer 执行建筑师/室内设计师

project management 项目管理

contract administration 合同管理

site resident 驻工地

concept design 概念设计

detailed design 深化设计

architectural consultant 建筑顾问

MEP consultant 机电顾问

QS consultant 工料测量顾问

statutory submission 法定提交

conventional construction 传统的施工

operational construction 运营中施工

design & build 设计及施工

design development & build 深化设计及施工

CONSULTANCY + CONSTRUCTION

顾问 + 施工

AWE - G/F Lobby Renovation

亚洲国际博览馆 - 首层大堂翻新

Location 地点 AsiaWorld-Expo, Hong Kong
AsiaWorld-Expo, Hong Kong
亚洲国际博览馆, 香港

Client 客户
 AsiaWorld-Expo
亞洲國際博覽館

AsiaWorld-Expo offers flexible integrated exposition space with outstanding support facilities even during our construction.

在建设过程中, 亚洲国际博览馆仍然提供灵活的综合展览空间及一流的支持设施。



executive architect / interior designer 执行建筑师/室内设计师 project management 项目管理 contract administration 合同管理 site resident 驻工地
concept design 概念设计 **detailed design 深化设计** **architectural consultant 建筑顾问** **MEP consultant 机电顾问** QS consultant 工料测量顾问 **statutory submission 法定提交**
conventional construction 传统的施工 **operational construction 运营中施工** design & build 设计及施工 **design development & build 深化设计及施工**

CONSULTANCY + CONSTRUCTION

顾问 + 施工

AWE - G/F Lobby Renovation

亚洲国际博览馆 - 首层大堂翻新

Location 地点 AsiaWorld-Expo, Hong Kong
亚洲国际博览馆, 香港

Client 客户
 AsiaWorld-Expo
亞洲國際博覽館

AsiaWorld-Expo offers flexible integrated exposition space with outstanding support facilities even during our construction.

在建设过程中, 亚洲国际博览馆仍然提供灵活的综合展览空间及一流的支持设施。



executive architect / interior designer 执行建筑师/室内设计师 project management 项目管理 contract administration 合同管理 site resident 驻工地
concept design 概念设计 **detailed design 深化设计** **architectural consultant 建筑顾问** **MEP consultant 机电顾问** QS consultant 工料测量顾问 **statutory submission 法定提交**
conventional construction 传统的施工 **operational construction 运营中施工** design & build 设计及施工 **design development & build 深化设计及施工**

CONSULTANCY + CONSTRUCTION

顾问 + 施工

AWE - 1/F East Lobby Renovation

亚洲国际博览馆 - 一层东大堂翻新

Location 地点 AsiaWorld-Expo, Hong Kong
AsiaWorld-Expo, Hong Kong
亚洲国际博览馆, 香港

Client 客户

AsiaWorld-Expo
亞洲國際博覽館

We kept AsiaWorld-Expo a magnet for the world's leading brands to showcase their offerings to the world during construction.

在建设过程中, 我们努力保持亚洲国际博览馆吸引全球顶尖品牌和企业向世界展示其产品的魅力。



executive architect / interior designer 执行建筑师/室内设计师 project management 项目管理 contract administration 合同管理 site resident 驻工地
concept design 概念设计 **detailed design 深化设计** **architectural consultant 建筑顾问** **MEP consultant 机电顾问** QS consultant 工料测量顾问 **statutory submission 法定提交**
conventional construction 传统的施工 **operational construction 运营中施工** design & build 设计及施工 **design development & build 深化设计及施工**

CONSULTANCY + CONSTRUCTION

顾问 + 施工

AWE - 1/F East Lobby Renovation

亚洲国际博览馆 - 一层东大堂翻新

Location 地点 AsiaWorld-Expo, Hong Kong
AsiaWorld-Expo, Hong Kong
亚洲国际博览馆, 香港

Client 客户
 AsiaWorld-Expo
亞洲國際博覽館

We kept AsiaWorld-Expo a magnet for the world's leading brands to showcase their offerings to the world during construction.

在建设过程中, 我们努力保持亚洲国际博览馆吸引全球顶尖品牌和企业向世界展示其产品的魅力。



executive architect / interior designer 执行建筑师/室内设计师

project management 项目管理

contract administration 合同管理

site resident 驻工地

concept design 概念设计

detailed design 深化设计

architectural consultant 建筑顾问

MEP consultant 机电顾问

QS consultant 工料测量顾问

statutory submission 法定提交

conventional construction 传统的施工

operational construction 运营中施工

design & build 设计及施工

design development & build 深化设计及施工

Lab Concept

Location
地点 Admiralty, Hong Kong
金钟, 香港

Client
客户



Lab Concept is a Hong Kong retail concept in Admiralty's Queensway Plaza that curates fashion, beauty and lifestyle labels in an open, contemporary space.

Lab Concept 位于香港金钟道的金钟廊，以开放式空间集合时尚、美妆与生活方式品牌，营造现代化的购物体验。



executive architect / interior designer 执行建筑师/室内设计师

project management 项目管理

contract administration 合同管理

site resident 驻工地

concept design 概念设计

detailed design 深化设计

architectural consultant 建筑顾问

MEP consultant 机电顾问

QS consultant 工料测量顾问

statutory submission 法定提交

conventional construction 传统的施工

operational construction 运营中施工

design & build 设计及施工

design development & build 深化设计及施工

CONSULTANCY + CONSTRUCTION

顾问 + 施工

Cityplaza Concierge 太古城中心礼宾部

Location 地点
Quarry Bay, Hong Kong
鲗鱼涌, 香港

Client 客户
 太古地產
SWIRE PROPERTIES

Cityplaza is the largest shopping mall on Island East, houses local and international brands and restaurants, cinema and indoor ice rink.

太古城中心是港岛区最大的购物中心，汇聚本地及国际品牌、特色食肆、戏院及室内溜冰场，加上精彩的推广活动，为顾客提供多元化的消闲购物体验，展现 LIVE HAPPY 的品牌理念。



executive architect / interior designer 执行建筑师/室内设计师

project management 项目管理

contract administration 合同管理

site resident 驻工地

concept design 概念设计

detailed design 深化设计

architectural consultant 建筑顾问

MEP consultant 机电顾问

QS consultant 工料测量顾问

statutory submission 法定提交

conventional construction 传统的施工

operational construction 运营中施工

design & build 设计及施工

design development & build 深化设计及施工

World Commerce Centre

世界商业中心

Location 地点 Tsim Sha Tsui, Hong Kong 尖沙咀, 香港

Client 客户 **HARBOUR CITY**
海港城

Based on the concept design, we provide detail design and project management consultancy service for the interior of ground floor main lobby area.

基于概念设计, 我们为地下大堂, 提供深化设计和项目管理精装修顾问服务。



executive architect / interior designer 执行建筑师/室内设计师

project management 项目管理

contract administration 合同管理

site resident 驻工地

concept design 概念设计

detailed design 深化设计

architectural consultant 建筑顾问

MEP consultant 机电顾问

QS consultant 工料测量顾问

statutory submission 法定提交

conventional construction 传统的施工

operational construction 运营中施工

design & build 设计及施工

design development & build 深化设计及施工

Headland Hotel 逸泰居酒店

Location Chek Lap Kok, Hong Kong
地点 赤鱘角, 香港

Client 
客户

The Headland Hotel is exclusively for use by Cathay Pacific Airways and qualifying associated employees. We were the architectural consultant for the external wall renovation work.

海德兰酒店专供国泰航空及其合格员工使用。我们担任其外墙翻新工程的建筑顾问。



executive architect / interior designer 执行建筑师/室内设计师 project management 项目管理 contract administration 合同管理 site resident 驻工地
concept design 概念设计 detailed design 深化设计 architectural consultant 建筑顾问 MEP consultant 机电顾问 QS consultant 工料测量顾问 statutory submission 法定提交
conventional construction 传统的施工 operational construction 运营中施工 design & build 设计及施工 design development & build 深化设计及施工

CONSULTANCY + CONSTRUCTION

顾问 + 施工

Cityplaza Nursey Room 太古城中心育婴室

Location
地点 Quarry Bay, Hong Kong
鲗鱼涌, 香港

Client
客户 

Cityplaza is the largest shopping mall on Island East, houses local and international brands and restaurants, cinema and indoor ice rink.

太古城中心是港岛区最大的购物中心，汇聚本地及国际品牌、特色食肆、戏院及室内溜冰场，加上精彩的推广活动，为顾客提供多元化的消闲购物体验，展现 LIVE HAPPY 的品牌理念。



executive architect / interior designer 执行建筑师/室内设计师

project management 项目管理

contract administration 合同管理

site resident 驻工地

concept design 概念设计

detailed design 深化设计

architectural consultant 建筑顾问

MEP consultant 机电顾问

QS consultant 工料测量顾问

statutory submission 法定提交

conventional construction 传统的施工

operational construction 运营中施工

design & build 设计及施工

design development & build 深化设计及施工

EdUHK Conference Center & Sport Complex

香港教育大学 会议中心和体育中心

Location 地点
Tai Po, Hong Kong
大埔, 香港

Client 客户
 香港教育大学
The Education University of Hong Kong

The Education University of Hong Kong is a publicly funded tertiary institution dedicated to the advancement of learning and teaching.

香港教育大学为一所政府资助的高等学府，致力透过提供师训教育。



executive architect / interior designer 执行建筑师/室内设计师

project management 项目管理

contract administration 合同管理

site resident 驻工地

concept design 概念设计

detailed design 深化设计

architectural consultant 建筑顾问

MEP consultant 机电顾问

QS consultant 工料测量顾问

statutory submission 法定提交

conventional construction 传统的施工

operational construction 运营中施工

design & build 设计及施工

design development & build 深化设计及施工

CONSULTANCY + CONSTRUCTION

顾问 + 施工

Wetland Park - Signage & Artwork Replacement

湿地公园 - 标志及艺术品更换

Location 地点 Tin Shui Wai, Hong Kong 天水围, 香港

Client 客户



The mission of the HK Wetland Park is to foster public awareness, knowledge and understanding of the inherent values of wetlands throughout the East Asian region and beyond. The park also be a world-class ecotourism facility to serve both local residents and overseas tourists.

公园的使命是加强市民对东亚湿地及其他地区湿地的认识和了解, 同时为香港市民及海外游客提供一个世界级的生态景点。园方利用了图腾的方式, 展示园内各区的位置及介绍。



executive architect / interior designer 执行建筑师/室内设计师

project management 项目管理

contract administration 合同管理

site resident 驻工地

concept design 概念设计

detailed design 深化设计

architectural consultant 建筑顾问

MEP consultant 机电顾问

QS consultant 工料测量顾问

statutory submission 法定提交

conventional construction 传统的施工

operational construction 运营中施工

design & build 设计及施工

design development & build 深化设计及施工

Western Plaza

嘉民环宇物流广场



Location 屯门, Hong Kong
地点 屯门, 香港

Client 客户


We provide concept design and detail design for renovation work of the external wall of the existing building.

我们为现有建筑外墙改造工程, 提供概念设计, 及深化设计。

executive architect / interior designer 执行建筑师/室内设计师 project management 项目管理 contract administration 合同管理 site resident 驻工地
concept design 概念设计 **detailed design** 深化设计 architectural consultant 建筑顾问 MEP consultant 机电顾问 QS consultant 工料测量顾问 statutory submission 法定提交
conventional construction 传统的施工 operational construction 运营中施工 design & build 设计及施工 design development & build 深化设计及施工